

## Продам новостройку

**Территория:** Свердловская обл,  
Екатеринбург

**Стоимость:** **rub 18 156 936**

**Адрес:** Фрунзе ул, 35а

**Объект:** 3-я квартира

m2: общая: 87, жилая: 29, кухни: 37.

m2: комнат: 29.43

телефон: есть, с/у: разд.

**Дом:** 28 эт., этажей: 28, тип: кирп.-монол.

также есть: лифт

**Комментарий:** ООО «Специализированный застройщик «СтудияПарк» яркий и развитый квартал в уютном центре Екатеринбурга. Создан для комфорта в современном городском ритме.

Дом № 1 Комфорт-класса

Срок сдачи объекта - IV кв. 2024 года.

Квартира располагается на последнем этаже нашего комплекса, имеет прекрасный вид из окон и удобную планировку.

Потолки - 4.81 м.

Общая площадь квартиры: 87,63 кв. м

Новый комплекс будет расположен в квартале улиц Белинского-Фрунзе-Щорса – Степана Разина, спроектированный с заботой о каждом жителе.

При выборе места строительства мы исходили из потребностей современного городского жителя. Удобная дорожно-транспортная развязка, соединяющая все районы города. В пешей доступности станций метро «Чкаловская» и «Геологическая». В непосредственной близости расположена одна из ключевых транспортных развязок города: Обьездная дорога. Проект удобен как автовладельцам, так и всем, кто предпочитает передвигаться по городу на общественном транспорте.

В комплексе будут Жилые дома переменной этажности, наземные паркинги, первые этажи домов спроектированы под коммерческие помещения, что позволит в дальнейшем пользоваться всеми плюсами близости магазинов, кафе, парикмахерских и всего, что может понадобиться жителям района.

Инфраструктура района включает Школу №17 и Гимназию №93; Детские сады №40, №49, №55, №77, №278, № 365, взрослые и детские поликлиники, супермаркеты, аптеки в шаговой доступности.

В ближайшей доступности от квартала находится крупный лесной массив «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха им. В.В. Маяковского». В пешей доступности от квартала находится торгово-развлекательный центр «Мегаполис».

Отдел продаж предоставляет особые условия при 100% оплате наших квартир!

\*На платформе представлена лишь только часть наиболее популярных планировок в нашем Комплексе\*

По вопросам цен, вариантам квартир и спец. предложений можете обращаться по телефону отдела продаж.

Проектная декларация доступна по ссылке <https://наш.дом.рф/сервисы/каталог-новостроек/объект/50431.#8586646#>

**Контакт:** *агент*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://ekaterinburg.nndv.ru/novostroiki/prodam/trekhkomnatnuiu/2548432.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://ekaterinburg.nndv.ru/novostroiki/prodam/trekhkomnatnuiu/2548432?pismo=1>

**Размещено:** с 19.04.24 14:10:18 до 19.04.25 14:10:18

**Фото:**



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

